



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
670

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 40 Ν. Δυτ. Αττικής 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο δρόμο Ευκλείδη (Ο.Τ. 7 και 83) Ν. Δυτ. Αττικής 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στο Ο.Τ. 824 Ν. Δυτ. Αττικής 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 106 Ν. Δυτ. Αττικής 4
- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ελένης Κορμπή - Χαλβατζή - Σωτηρία Χαλβατζή - Πανοπούλου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 583α περιοχή Δήμου Ν. Λιοσίων Αττικής 5
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου σε ΟΤ μεταξύ της οδού Αγ. Άννης και του χώρου Δημ. Σχολείου της πολεοδομικής ενότητας Αγ. Άννης του Δήμου Ιωάν. Ρέντη 6
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου στο ΟΤ27 με χαρακτηρισμό ιδιωτικού δρόμου σε πεζόδρομο (οδός Γριμάνη) 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.17267/1492 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 40 Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. όπως τροποποιήθηκαν και

συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ. αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 234/12.12.88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

6. Την υπ' αρ. 28/91 (θέμα 23ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου με την έγκριση του δρόμου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 40 και τον χαρακτηρισμό του σε «πεζόδρομο» όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντη της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο:

α) δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση και

β) θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Δ. Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω 2 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. οικ. 14998/1294

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο δρόμο Ευκλείδη (Ο.Τ. 7 και 83) Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
- 2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ./γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
- 3) Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
- 4) Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
- 5) Την υπ' αρ. 261/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού.
- 6) Την υπ' αρ. 25/91 (θέμα 2ο Ε.Η.Δ.) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού, σε «πεζόδρομο» του δρόμου «Ευκλείδη», που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 7(27) και 83 (20) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντη της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και του το συνοπτικό του αντίτυπο:

- α) δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση και
- β) θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Δ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω 12 Ιουλίου 1991

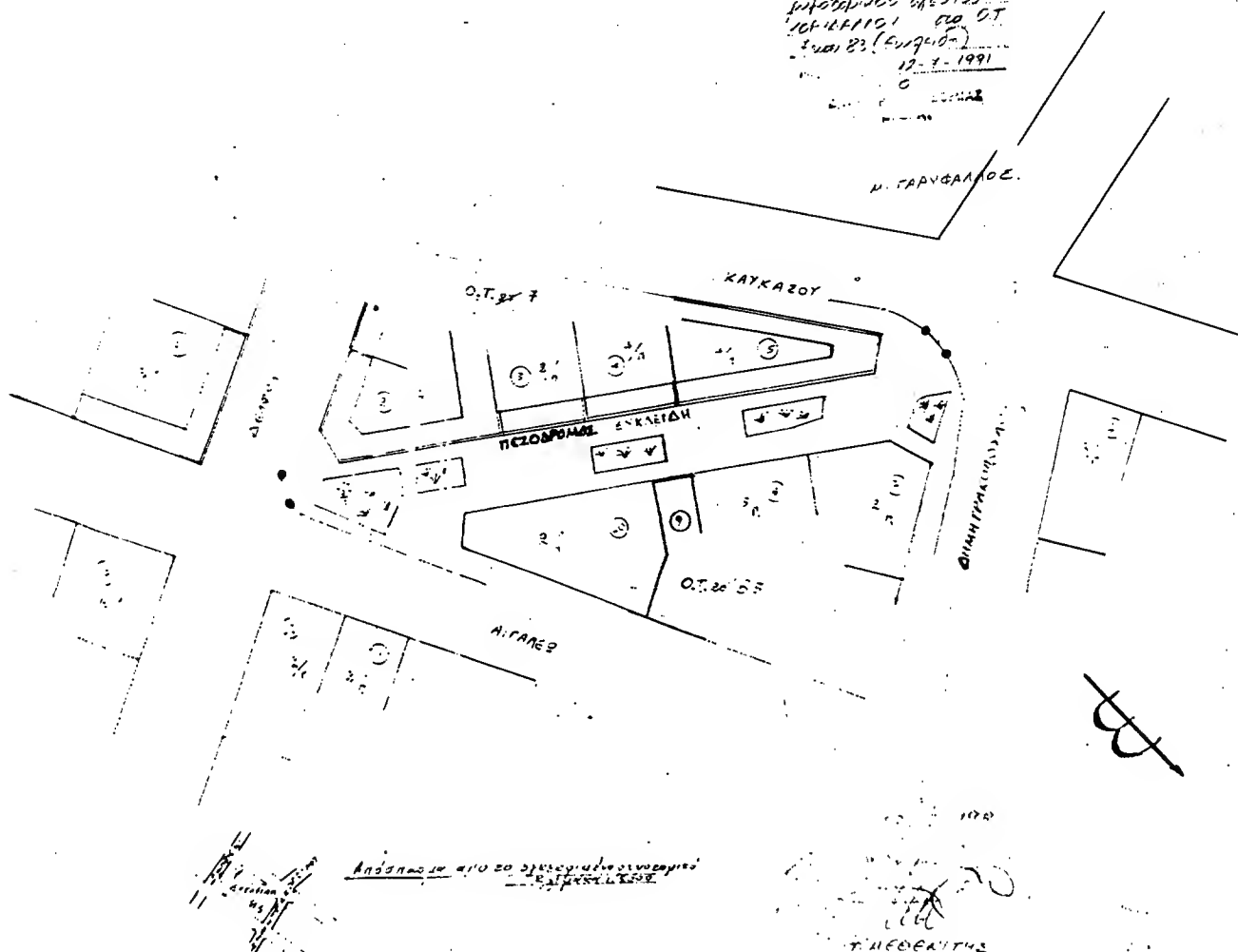
Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

1:500

14998/1294
12.7.91
Τροποποίηση του
Ρυμοτομικού σχεδίου
Ο.Τ. 7(27) και 83 (20)
Ευκλείδη
12.7.1991

Ν. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ



Αριθ. οικ. 14997/1293

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στο Ο.Τ. 824 Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
- 2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ./γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
- 3) Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.βΔ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
- 4) Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
- 5) Την υπ' αρ. 184/26.4.1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.
- 6) Την υπ' αρ. 25/91 (θέμα 1ο Ε.Η.Δ.) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στο Ο.Τ. 824 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντη της Δ/νσης Πολ/μίας Δ. Αττικής και του το συνοπτικό του αντίτυπο:

α) δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση και

β) θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Δ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

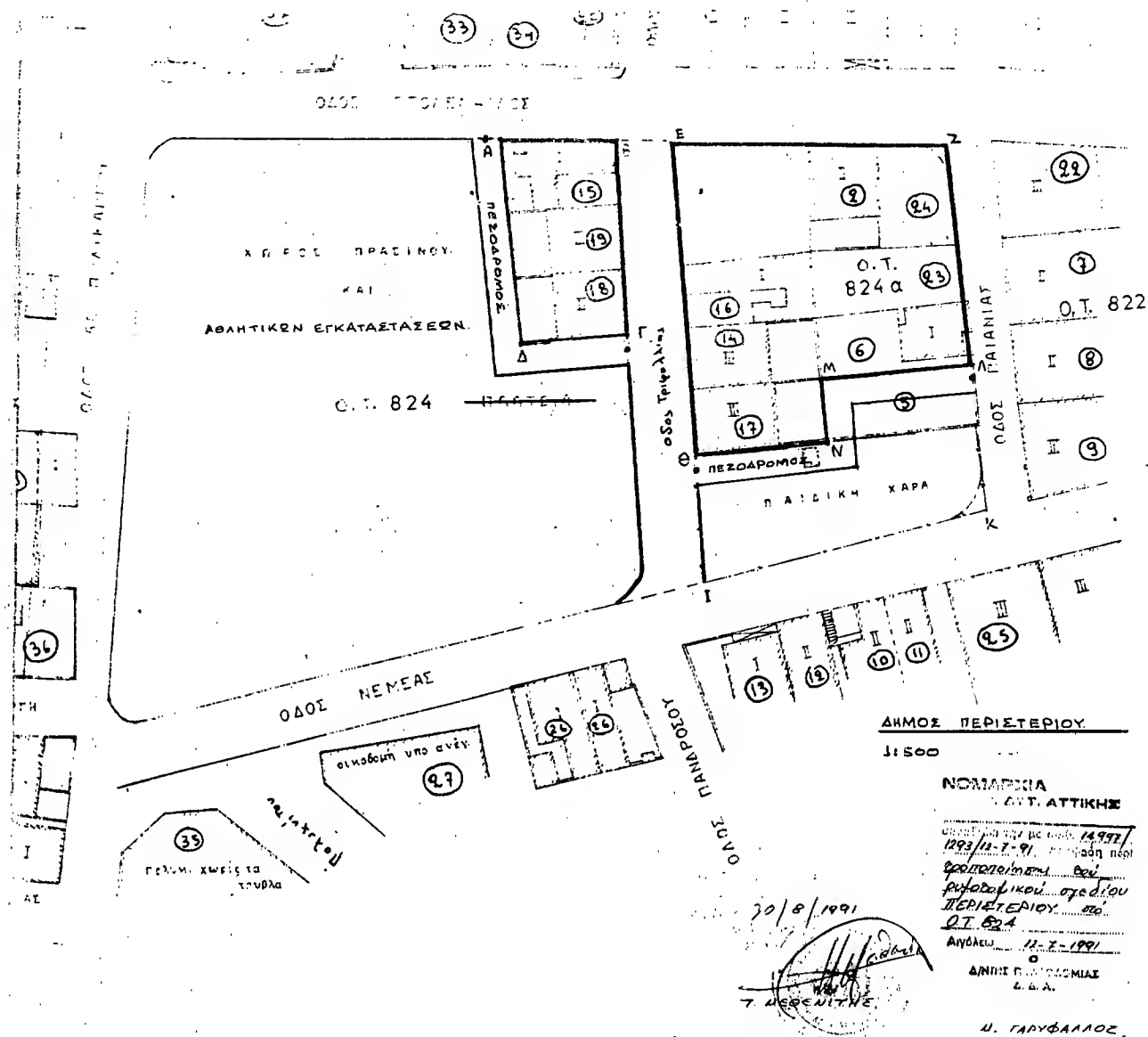
Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω 12 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΤΡΑΣ



Αριθ. οικ. 14586/1260

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 106 Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
4. Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αρ. 55/1998 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζεφυρίου.
6. Την υπ' αρ. 24/91 (θέμα 15ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 106 με την «έγκριση» του δρόμου, που βρίσκεται σ' αυτό, και τον χαρακτηρισμό του σε «πεζόδρομο», όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντη της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής το οποίο α) δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση και θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Δ. Αττικής, μετά τη δημοσίευσή αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

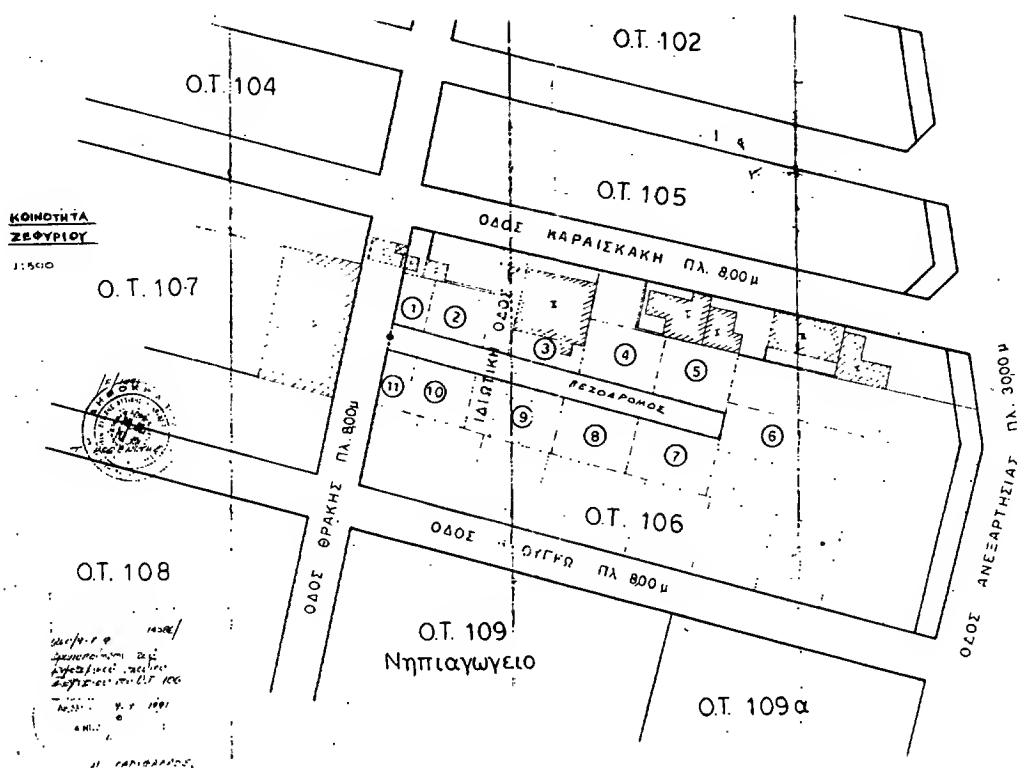
Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω 9 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ



Αριθ. 8315/267/91

(5)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ελένης Κορμπή - Χαλβατζή - Σωτηρίας Χαλβατζή - Πανοπούλου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 583α περιοχή Δήμου Ν. Λιοσίων Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 24.4.91 αίτηση της Σωτηρίας Πανοπούλου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 3317/16.4.65 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χ. Κατσιβα.

β) Το υπ' αρ. 24872/14.6.90 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικ. Ρεβέλα.

γ) Το υπ' αρ. 24873/14.6.90 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικ. Ρεβέλα.

δ) Το υπ' αρ. 4.7.91 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 30.10.68 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικήσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ. αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ. αριθμ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπ.ρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147 /72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ. αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των υπ.ρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχης Αττικής, Νομάρχης Δι.μ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Δι.μ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποίησης αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο της Ελένης Κορμπή - Χαλβατζή και Σωτηρίας Χαλβατζή - Πανοπούλου κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων εντός του Ο.Τ. 583α του περικλεισμένου υπό των οδών Αθ. Διάκου - Ναζιανζηνού - Σανταρόζα προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποίησης λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο των Ελένης Κορμπή - Χαλβατζή και Σωτηρίας Χαλβατζή - Πανοπούλου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο

και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα.

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85.

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 4.00μ..

δ) Σ.Δ. 1.40.

ε) Το από Δεκέμβριο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημ. Αργυρόπουλου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μίας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 11 Ιουλίου 1991

Με εντολή Νομάρχης
Ο Διευθυντής
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

Αριθ. 350574/415/91

(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου σε ΟΤ μεταξύ της οδού Αγ. Άννης και του χώρου Δημ. Σχολείου της πολεοδομικής ενότητας Αγ. Άννης του Δήμου Ιωάν. Ρέντη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7./16.8.1923

2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)

4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»

5. Την εγχ. με αρ. Α7/13.1/17/11.12.72

6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ. Δ.Ε.»

7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» αρ. 24 παρ. 1

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Το Δ/γμα της 22.9.88 «περί εγκρίσεως πολ/κής ενότητας Αγ. Άννης του Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

12. Την υπ. αρ. 42/91 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

13. Τις υπ. αρ. 395/90 και 415/91 εισηγήσεις της Δ/σης Πολ/μίας Ν. Πειραιά.

14. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 12.7.90 πρακτ. 26 και της 6.6.91 πρακτ. 23, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Δήμου Αγ. Ρέντη σε ΟΤ μεταξύ της οδού Αγ. Άννης και του χώρου Δημ. Σχολείου της πολ/κής ενότητας Αγ. Άννης με μετατόπιση Ο.Γ. και Ρ.Γ. σε (2) Ο.Τ. και μεταβολή διαστάσεων και θέσης κοινόχρηστου χώρου όπως φαίνεται στο τοπ/κό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 19 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

(7)

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

11. Την με αριθμ. 96/87 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου Αλίμου.

12. Το από 7.7.1933 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.

13. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 20.6.91 πρακτ. 25, αποφασίζουμε:

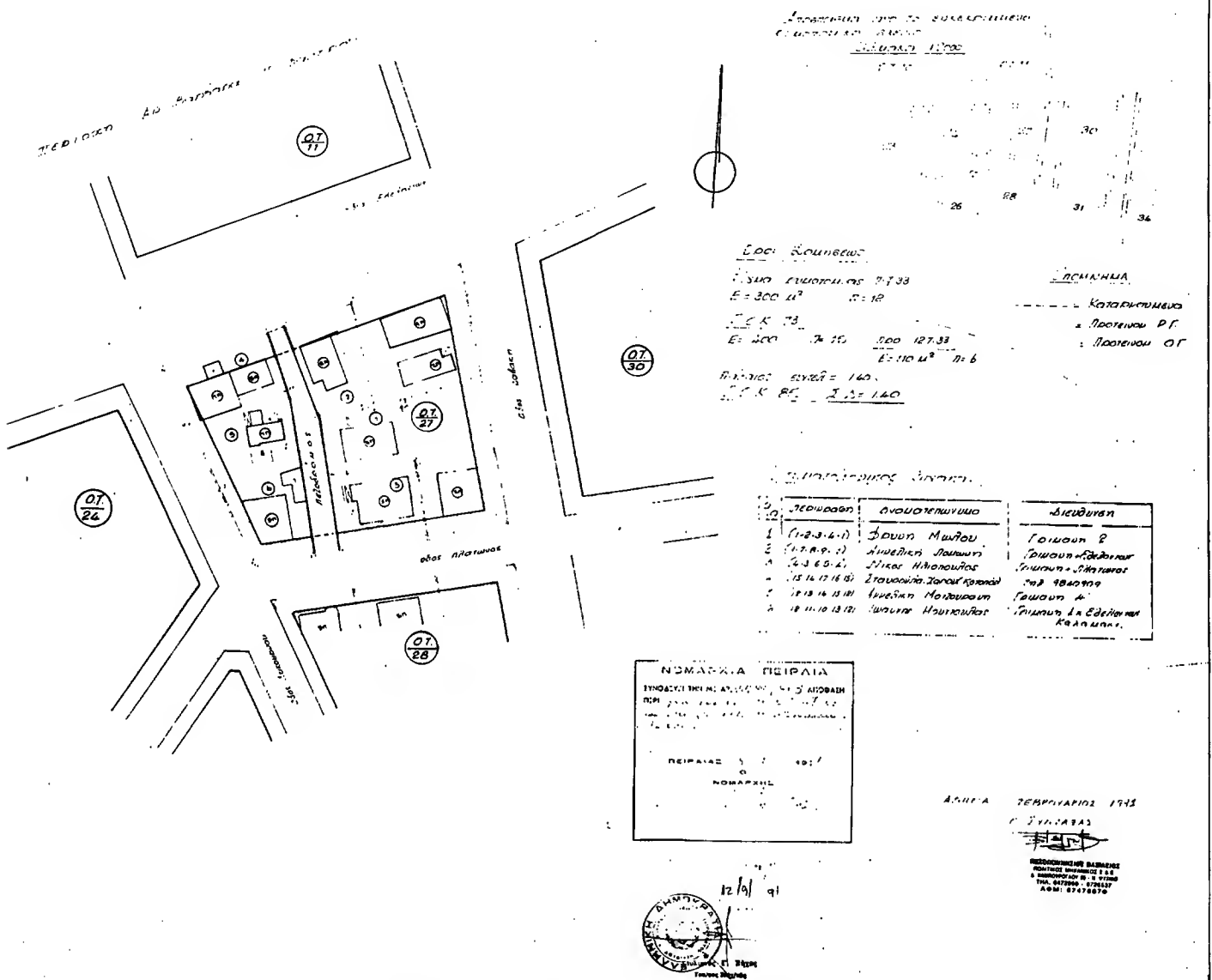
Εγχείρουμε την τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου (7.7.33) Δ/τος ρυμοτομίας) του Δήμου Αλίμου με δημιουργία εγχεκριμένης οδού με χαρακτηρισμο σε πεζόδρομο της παλαιάς ιδιωτικής οδού στο μέσον του οικοδ. τετραγώνου με αριθμ. 27 και ονομάζεται ως Γριμάνη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 19 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Δημιος Αλήμου
πρόταση τροποποίησης στο στ27 στο "καλαμακι",



Црпљак 1.500